



**COMUNE DI CASCINA**  
Provincia di Pisa  
**MACROSTRUTTURA 2 GOVERNO DEL TERRITORIO**  
*U.O.C. Manutenzioni - Edilizia Pubblica - Verde Pubblico - Pubblica Illuminazione*

## **RELAZIONE GENERALE**

**Bando adozione aree**  
**Elenco aree**

**Il Responsabile P.O.A. della Macrostruttura 2**  
**GOVERNO DEL TERRITORIO**  
(Arch. Francesco Giusti)

**Il Responsabile del Servizio**  
**Lavori Pubblici - Manutenzioni**  
**Protezione Civile - Cantiere Comunale**  
(Arch. Elena Pugi)

**Il tecnico istruttore**  
**(Geom. Matteo Costa)**

Sono pervenute alla Macrostruttura 2 – Governo del territorio numerose richieste da parte di privati cittadini per la manutenzione di aree a verde comunali, rotatorie e aiuole stradali;

è nell'interesse dell'Amministrazione attivare una iniziativa volta a ricercare “adozioni” per il miglioramento della qualità delle aree verdi, delle rotatorie ed aiuole stradali site nel territorio comunale di Cascina secondo quanto previsto dall'art. 119 del d.lgs n. 267/2000, come da Regolamento per la disciplina e la Gestione delle sponsorizzazioni dell'ente approvato con delibera C.C. n. 50 del 27.10.2011 e successivamente modificato con D.C.C. n. 128 del 29.10.2018. affisso all'Albo Pretorio in 2<sup>a</sup> pubblicazione dal 29.11.2018 al 14.12.2018 Rep. N. 3190 , ai sensi art. 6 dello Statuto Comunale vigente.

All'art. 4 - bis il Comune, prevede che con deliberazione della Giunta comunale, si possa procedere all'individuazione delle aree comunali destinate a verde pubblico che potranno essere assegnate in “adozione” a società, associazioni o privati in genere.

L'adozione consiste nell'obbligo dello sponsor di provvedere alla realizzazione del primo impianto dell'area e/o alla manutenzione della stessa. Lo sponsor dovrà presentare, sia per la realizzazione dell'impianto che per la manutenzione, un progetto tecnico che, approvato dalla Giunta comunale con propria deliberazione, costituirà allegato al contratto di sponsorizzazione. Il progetto potrà anche essere fornito dall'Amministrazione comunale. In ogni caso, esso dovrà contenere l'indicazione delle spese necessarie per le relative operazioni. La pubblicità avverrà tramite l'inserimento nell'area verde di appositi cartelli o targhe. L'area non dovrà in nessun modo essere sottratta all'uso pubblico al quale è destinata, se non per il tempo strettamente necessario alle operazioni d'impianto ed a quelle relative alla manutenzione. Il contratto di sponsorizzazione dovrà avere una durata pari a quella indicata nel progetto. Il contratto è rinnovabile con lo stesso sponsor, sulla base delle bontà dei risultati raggiunti nel periodo pregresso, per la stessa durata di quello originario, nei limiti previsti dalle disposizioni normative vigenti.

Di seguito sono elencate le aree di proprietà comunali oggetto di eventuale adozione:



**AREE A VERDE DI GESTIONE INTERNA – ANNO 2019**

<b>N. IDENTIFICATIVO</b>	<b>CASCINA</b>
1	Orto botanico
2	Collinetta via S. Ilario
3	Collinetta via Fosso Vecchio
4	Piazza gramsci area giochi fino alla biblioteca
5	Piazza ex tettora compresi giochi
6	Piazza Serantini (angolo via della Pace via Pascoli)
7	Campino via Allende + aiuole scuole via Allende
8	Aree a verde a nord via Galilei
9	Madonna dell'acqua: parcheggio retro chiesa ed area adiacente
10	Aiuole e parcheggio magazzino comunale
11	Via della costituzione
12	Via Sereni aiuole
13	Stradina dei bambini
14	Area a verde Piazza dei Caduti Area verde retro Piazza dei caduti Area a verde sottostante Piazza dei Caduti
<b>SAN BENEDETTO</b>	
15	Parco Collodi compreso vialetto accesso pedonale
<b>SAN FREDIANO A SETTIMO</b>	
16	Area lottizzazione "Minzano"
17	Rotonde via Turati, aree laterali da via Dalla Chiesa verso sud, aiuola centrale per tutto il tratto – spazio da via Cairoli a "Centro Il Girasole" e aiuola zona "villaggio S. Maria" e nuovi campini ad est
18	Piazza via Fucini incrocio via Belli
19	Aiuola via Felici
<b>SAN CASCIANO</b>	
20	Piazza della chiesa
21	Via stradello incrocio via Barbaiano
22	Piazza Nenni (con parcheggio adiacente)
23	Piazza Parri (adiacente asilo)
24	Piazza Jotti



25	Area intersezione via Palazzi Nord - via Amendola
26	Area via De Andrè
27	Aree a sud di via di Mezzo Nord
	<b>CASCIAVOLA</b>
28	Piazza Divisione Garibaldi
29	Piazza Lager Nazisti
30	Piazza la Pira ( <i>mercato</i> )
31	Area via 2 giugno semaforo
	<b>NAVACCHIO</b>
32	Area a nord e sud via Oristano
33	Area a verde ad est di via Levi
34	Area a nord via S. Antioco
35	Rotatorie Via Levi, Via Oristano
	<b>VISIGNANO</b>
36	Parco via Visignano
	<b>SAN LORENZO ALLE CORTI</b>
37	Piazza via Soldaini A
38	Piazza via Soldaini B
39	Piazza interna via Soldaini
40	Piazza D. Nannipieri ( <i>via Berretta</i> )
41	Aiuola via Soldaini
42	Aiuola Via Parini
43	Aiuola ad est di Via Parini
	<b>MUSIGLIANO</b>
44	Piazza Deledda
	<b>TITIGNANO</b>
45	Parco Piazza Robinson Aree, comprese aree a verde Titignano tra Via Romoli, tratto di via Scorno, e tratto Via Titignano
46	Area ex cipolli rotatoria fiocco
	<b>LATIGNANO</b>
47	Area a verde via Callas

**AREE A VERDE DI GESTIONE IN APPALTO ESTERNO – ANNO 2019**

<b>N. IDENTIFICATIVO</b>	<b>CASCINA</b>
1	Piazza Via Terracini carabinieri e aiuole
2	Via Lucio Battisti parcheggi e aree a gioco
3	Piazza Cavallini
4	Piazza F.Ili Cervi/Fallaci ( <i>dietro edicola Via della Repubblica</i> )
5	Piazza Ferrari ( <i>area sportiva Cascina</i> )
6	Stadio via Fosso Vecchio area a nord del campo
7	Piazza Gramsci area cipressi
8	Piazza S. Innocenzo e Fiorentino ( <i>parcheggio cimitero</i> )
9	Via Nazario Sauro angolo Via Fosso Vecchio compresa area Via Alessandrini
10	Piazza Milano ( <i>Via Cei nei pressi del semaforo</i> )
11	Via Cei angolo Via Moro ( <i>Largo Caponnetto</i> )
12	Piazza Magnolia ( <i>area angolo Via Fosso Vecchio adiacente pista ciclabile</i> )
13	Parcheggio Via Montale ( <i>compresa area a verde adiacente pista ciclabile</i> )
14	Parcheggio Ugo la Malfa - Ettore Meini
15	Piazza Tonelli
16	Largo Menichetti ( <i>panchine oleandri</i> )
17	Aiuola Via della Repubblica Via Pacinotti
18	Piazza Austria
19	Piazza Romania
20	Piazza Spagna
21	Piazza Lussemburgo
22	Via Palermo angolo Via Genova
23	Piazza Grosseto
24	Via Saba
25	Parcheggio Via Etruria angolo Via Mastri del Lavoro
26	Parcheggio Via Etruria incrocio Via Friuli
27	Aiuola Via Allende incrocio Via Galilei
28	Aiuola Area a verde via Galilei largo Menichetti
29	Parcheggio Via Cav. V. Veneto e Via C. Battisti
30	Pista ciclabile tra Via S. Ilario Sud e S. Isidoro Sud



	<b>MARCIANA</b>
31	Piazza della Concordia
32	Parcheggio sottopasso Via Savi ( <i>Don Falaschi</i> )
33	Piazza della chiesa
34	Pista ciclabile da Via Interna a Via Carraia
	<b>SAN BENEDETTO</b>
35	Aiuola Via Allori via Tosco-Romagnola
	<b>SAN FREDIANO A SETTIMO</b>
36	Piazza Cacciamano
37	Parcheggio Via di Mezzo Nord intersezione Via 4 Novembre
38	Don Riccardo (davanti chiesa San Frediano)
39	Piazza Guido Rossa
40	Parcheggio Via Silvano Parra
	<b>SAN GIORGIO</b>
41	Piazza della Chiesa
42	Parcheggio Via San Giorgio
	<b>SAN CASCIANO</b>
43	Viottolo Via San Martino
44	Aiuole Via Barboni
45	Aiuole Via Laiano di Sopra
	<b>CASCIAVOLA</b>
46	Area a verde BCC cascina
47	Aiuole Via Guelfi ( <i>Via Olivi</i> ) <i>compreso parcheggio</i>
48	Parcheggio Via Guelfi (vicino Chiesa)
49	Parcheggio Via Novella Via Pastore ( <i>zona scuole medie</i> )
50	Piazza Caduti di Cefalonia
51	Parcheggio via Preite angolo Via Cammeo (ex macelli)
52	Piazza Via Buozzi
53	Piazza Via Grandi e parcheggio
	<b>SAN PROSPERO</b>
54	Piazza Socci ( <i>campo sportivo San Prospero</i> )
55	Piazza dei Mille ( <i>area antistante Piazza Socci</i> )

56	Parcheeggio Via dei Mille intersezione Via Parra
57	Parcheeggio sottopasso via Parra
58	Aiuole Via Guerra Guerra
NAVACCHIO	
59	Aiuole Via Nugolaio ( <i>Mercatone Uno</i> )
60	Aiuole Via Nugolaio incrocio Via Oristano
61	Piazza Gori ( <i>stazione Navacchio</i> )
SAN LORENZO A PAGNATICO	
62	Aiuola parcheeggio Via San Lorenzo
SAN LORENZO ALLE CORTI	
63	Aiuola Via 8 Marzo
64	Piazza Giglio
65	Piazza Bizzarri
66	Viottolo Via Tosco Romagnola civ. 2208 - Via Vecchia Fiorentina
67	Viottolo Via Corsica Via Tosco-Romagnola (case ATER)
68	Viottolo Via Berretta alle case ATER
69	Aiuola parcheeggio Via Arquata
ZAMBRA	
70	Area a verde lungo la nuova viabilità ( <i>da via di Mezzo Nord a Via della Libertà</i> ) in adiacenza alberi, incluso taglio erbe su marciapiede con autobloccanti
71	Parcheeggio Via Martiri della Libertà
72	Parcheeggio Via Cammeo (vicino Chiesa)
TITIGNANO	
73	Parcheeggio lungo Via Tosco Romagnola ( <i>Mannocci</i> )
74	Parcheeggio adiacente Via Tosco Romagnola ( <i>Edilghigo</i> )
75	Area strada adiacente scuole Titignano
LATIGNANO	
76	Parcheeggio Via Fosso Nuovo incrocio Via Rio Pozzale